



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20.05.2016

№ 23/113

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка с кадастровым номером  
18:28:000072:283 расположенного по адресу:  
УР, г. Глазов, ул. Сибирская, д. 87**

На основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Аванта» от 05.04.2016 года вх. №02-19-005, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утвержденными Решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 №829, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Глазов», с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке города Глазова от 10.05.2016 года,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Аванта» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:28:000072:283 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, д. 87 - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) - размещение многоквартирного дома (жилые дома высотой не выше трех надземных этажей)».

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Глазова по вопросам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства А.Н. Коземаслова.

Глава города Глазова

*Васильев*



И.В. Бекметьев

Приложение к постановлению  
Администрации города Глазова  
от 20.05.2016 № 113

**Рекомендации Комиссии по землепользованию и застройке  
города Глазова о предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым  
номером 18:28:000072:283 расположенного по адресу: г. Глазов,  
ул. Сибирская, д.87**

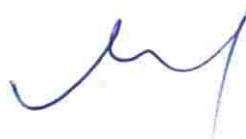
от 10.05.2016 года

На основании ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации комиссия рассмотрела заявление ООО «Аванта» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:28:000072:283 расположенного по адресу г. Глазов, ул. Сибирская, д.87.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Глазов», утвержденными решением Глазовской городской Думы от 21.12.2009 № 829, земельный участок находится в территориальной зоне Ж1.1 – зоне смешанной застройки индивидуальными жилыми домами и блокированными жилыми домами. Градостроительным регламентом указанной зоны предусмотрена возможность размещения земельных участков и объектов капитального строительства с условно разрешенным видом использования - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) - размещение многоквартирного дома (жилые дома высотой не выше трех надземных этажей)».

С учетом заключения о результатах публичных слушаний от 28.04.2016, утвержденного постановлением Главы города Глазова от 28.04.2016 № 2/8 Комиссия по землепользованию и застройке города Глазова рекомендует Главе города Глазова принять решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 18:28:000072:283 по адресу: Удмуртская Республика, г. Глазов, ул. Сибирская, д. 87 - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1) - размещение многоквартирного дома (жилые дома высотой не выше трех надземных этажей)».

Председатель Комиссии по  
землепользованию и застройке  
города Глазова



А.Н. Коземаслов